

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	6 = (3 - 4)
Servicios Personales						
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	2,221,618.41	0.00	2,221,618.41	448,519.23	448,519.23	1,773,099.18
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,678,745.00	0.00	1,678,745.00	376,092.97	376,092.97	1,302,652.03
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Social	252,711.85	0.00	252,711.85	6,000.00	6,000.00	246,711.85
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	170,161.56	0.00	170,161.56	66,426.26	66,426.26	103,735.30
Previsiones	120,000.00	0.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros						
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	85,800.00	0.00	85,800.00	42,659.62	42,659.62	43,140.38
Alimentos y Utensilios	36,000.00	0.00	36,000.00	26,448.72	26,448.72	9,551.28
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,800.00	0.00	1,800.00	60.00	60.00	1,740.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	48,000.00	0.00	48,000.00	16,150.90	16,150.90	31,849.10
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios Generales						
Servicios Básicos	556,958.75	0.00	556,958.75	164,285.89	164,285.89	392,672.86
Servicios de Arrendamiento	42,000.00	0.00	42,000.00	3,243.00	3,243.00	38,757.00
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	66,000.00	0.00	66,000.00	16,341.36	16,341.36	49,658.64
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	180,000.00	0.00	180,000.00	3,000.00	3,000.00	177,000.00
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	18,390.12	0.00	18,390.12	3,304.53	3,304.53	16,085.59
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de Traslado y Viáticos	36,000.00	0.00	36,000.00	7,701.00	7,701.00	28,299.00
Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	213,568.63	0.00	213,568.63	130,696.00	130,696.00	82,872.63
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles						
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversión Pública						
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones						
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones						
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública						
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	2,864,377.16	0.00	2,864,377.16	655,464.74	655,464.74	2,208,912.42

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL

**PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
INGUAY**

**ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION
FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS**

PERÍODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

LGGG

CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	VARIACIÓN	%
Gobierno							
Legislación							
Justicia							
Coordinación de la Política de Gobierno							
Relaciones Exteriores							
Asuntos Financieros y Hacendarios							
Seguridad Nacional							
Asuntos de Orden Público							
Otros Servicios Generales							
Desarrollo Social							
Protección Ambiental	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58	77.12
Vivienda y Servicios a la Comunidad	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58	77.12
Salud							
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales							
Educación							
Protección Social							
Otros Asuntos Sociales							
Desarrollo Económico							
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General							
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza							
Combustible y Energía							
Minería, Manufacturas y Construcción							
Transporte							
Comunicaciones							
Turismo							
Ciencia, Tecnología e Innovación							
Otras Industrias							
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores							
Transacciones de la Deuda Pública							
Transferencias, Participaciones y Aportaciones							
Saneamiento del Sistema Financiero							
ADEFAS							
Total del Gasto	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58	77.12

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

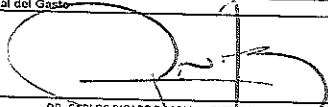
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado (4)	Pagado (5)	
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58
Instituciones Públicas de la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Entidades Paraestatales y Empresariales Financieras con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras con Participación Estatal	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	-	-	-	-	-	-
Total del Gasto	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL

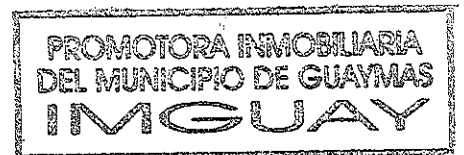


PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

Concepto	Egresos					ISAF
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	6 = (3 - 4)
Gasto Corriente	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58
Gasto de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL



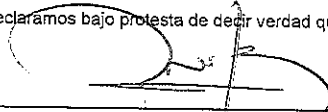
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022
ESTADO DE ENDEUDAMIENTO NETO**

LGCG

IDENTIFICACION DE CREDITO O INSTRUMENTO	CONTRATACION/COLOCACION	AMORTIZACION	ENDEUDAMIENTO NETO
	A	B	C=A-B
CREDITOS BANCARIOS			
TOTAL CREDITOS BANCARIOS			
OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA			
TOTAL OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA			
TOTAL			

No Aplica

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL



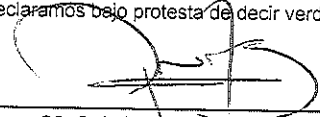
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022
INTERESES DE LA DEUDA**

LGCG

IDENTIFICACION DE CREDITO O INSTRUMENTO	DEVENGADO	PAGADO
CREDITOS BANCARIOS		
TOTAL DE INTERESES CREDITOS BANCARIOS		
OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA		
TOTAL DE INTERESES OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA		
TOTAL		

No Aplica

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Gasto por Categoría Programática
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

Concepto	Egresos					LCCG
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	6 = (3 - 4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58
Prestación de Servicios Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos (Regularización y financiamiento de terrenos)	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudas de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	2,864,377.32	0.00	2,864,377.32	655,464.74	655,464.74	2,208,912.58

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL



CUENTA PUBLICA 2021
INDICADORES DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

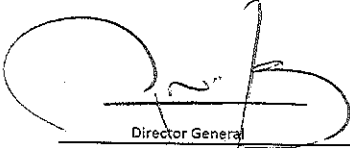
Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL

Programa PROGRAMA REGULARIZACION

SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

OBJETIVO Promover y lograr la certeza jurídica de la propiedad de todos los terrenos y viviendas en el municipio de Guaymas y ofertar alternativas inmobiliarias a las personas de bajos recursos económicos										
EVALUACION DE METAS										
M E T A S										
Clave	Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	Propiedades inmobiliarias regularizadas en el ejercicio actual (TITULADOS)	Propiedad	50	1,432,188.66	\$327,732.37	200	55	27		
2	Inventario de propiedades inmobiliarias del Ayuntamiento disponibles para regularizarse al iniciar el ejercicio actual	Propiedad	50	1,432,188.66	\$327,732.37	200	55	27		
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				100	\$2,864,377.32	\$655,464.74	200	55	27	

Tesorero Municipal
CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA


 Director General
 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH



**AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022**

LGGG

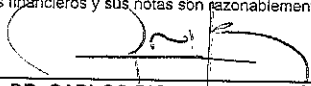
ORGANISMO PARAMUNICIPAL PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CLAVE Y NOMBRE DE LA PARTIDA: NO APLICA

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN GENERAL

No. OBRA	Nombre y Ubicación de la (s) obra(s)	Presupuesto S. Inicial (P.E.M. 4)	Presupuesto Modificado	Ejercicio Acumulado	Por Ejercer	Avance		Metas Reales				Modalidad de Ejecución
						% Físico	% Financiero	Físicas		Beneficiarios		
								Cant.	U. Medida	Cant.	U. Medida	
No Aplica												
TOTALES												

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor


 DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 TESORERO MUNICIPAL



Ente Público: Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas

Montos pagados por ayudas y subsidios

Periodo (Del 01 de enero al 31 de marzo de 2022)

Concepto	Ayuda a	Subsidio	Sector (económico o social)	Beneficiario	CURP	RFC	Monto Pagado
Sin nada que Informar							


DR. CARLOS RICARDO MOLINA BUECHRICH
DIRECTOR GENERAL

CP. DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL

